

5.4. Parkeernorm: Er wordt gesproken over het vaststellen van een specifieke parkeernorm (gelijkend aan Waterfront) en het zoeken naar parkeerruimte voor bezoekers op het parkeerterrein aan de Kruithuis. De gemeente wil hier graag in meedenken, mits Habion en ontwikkelaar ook serieus inzetten op het realiseren van een hoogwaardige ruimtelijke kwaliteit van het terrein. Gemeente Harderwijk verstrekt de informatie die hiervoor beschikbaar is.

Niek Heijboer maakt zich als gemeentelijk landschapsontwerper zorgen om de ruimtelijke kwaliteit van de buitenruimte. De bouwmassa's en het parkeren zijn samen veel te dominant. De buitenruimte rond de nieuwbouw volledig uitvullen met een verhard parkeerterrein draagt in onvoldoende mate bij aan de kwaliteiten van de omgeving, met name op de grotere schaal langs de kuststrook van Harderwijk. Er wordt verzocht dat de landschapsarchitect, verantwoordelijk voor de inrichting van de buitenruimte, onderzoek doet naar de kwaliteiten van de Harderwijker kustlijn (omgeving Zeepad). Het is volgens Niek Heijboer van belang om in groen en openbaarheid te investeren. Dat de bewoners van het terrein moeten uitkijken op een verhard parkeerterrein met blik draagt niet bij aan de beleving van de plek.

Er wordt afgesproken dat er ter voorbereiding op de volgende werkgroep een verdere kwaliteitsslag voor de buitenruimte en de parkeeroplossing voorbereid wordt. Deze uitwerking zal in de volgende werkgroep worden gepresenteerd.

6. Plan van aanpak (communicatieplan + planning):

Het plan van aanpak van de datum 8 januari wat ter voorbereiding van de werkgroep is verzonden is doorgenomen door de aanwezigen. Inhoudelijke opmerkingen zijn er op dit moment niet. Mochten hier nog opmerkingen op zijn kunnen deze worden ingediend vóór de 2^e werkgroep om deze hierna vast te stellen.

7. Locatiebezoek Habion:

Het organiseren van een locatiebezoek naar een recent gerealiseerd project van Habion met de invulling van het Liv Inn concept wordt tot nader order opgeschort tot het moment dat dit op landelijk niveau weer mogelijk is.

8. Liv Inn:

Zie punt 7.

9. Agenda volgende werkgroep:

De agenda van de 2^e werkgroep zal op 22 januari worden toegezonden.

10. Rondvraag met afsluiting:

Verder blijft er behoefte aan een fysiek overleg. De tijd zal het leren wanneer deze optie conform de maatregelen tot de mogelijkheden behoort. Voorlopig lijkt het niet realistisch dat een fysiek overleg op korte termijn mogelijk is.

Bijlagen:

- Studie parkeren ongedateerd
- Studie ontsluiting d.d. 06-01-2021
- Studie massa toren d.d. 11-01-2021

Gespreksverslag 1^e werkgroep Randmeer

13 januari 2021

Tim Nagtegaal

Gemeente Harderwijk